

## Korrespondance fra naboorienteringen- Nabo 2:

Efter længere tids søgen købte jeg i 2020 hus i Muldbjerg. Matrikel nr. 2ad. For mig det perfekte hus, i den rigtige by, med en fantastisk udsigt. I byzone, grænsende op til landzone og dermed landlige omgivelser og skøn natur!

Jeg har siden købet tegnet og regnet på hvordan jeg optimerer, så jeg kan få mest mulig glæde af huset og ikke mindst omgivelserne, udsigt og naturen i mange år.

Jeg ser generelt gerne en udvikling i Muldbjerg. Men synes ikke det skal være på bekostning af naturen eller nuværende beboer.

Der er som administrationen skriver stadig huller i byzone. Hus til salg og med lokal kendskab flere huse mundtligt til salg.

Ikke mindst så undre det mig meget, at man udpeger Hover som omdannelseslandsby og når sogneforeningen for Hover-Muldbjerg efterfølgende fremlægger en plan, der får stor ros, (Den handler i grove træk om at de 2 byer skal vokse mod hinanden) så vælger man at bevilget udstykning der lader Muldbjerg vokse i modsatte retning.

Jeg er på denne baggrund meget imod at man bygger i landzone på matrikel 2v Muldbjerg By, Hover.

---

Tak for din mail.

Da der er kommet indsigelser og bemærkninger ved naboorienteringen, skal sagen på ny forelægges Teknik- og Miljøudvalget, som skal tage stilling til om de vil fastholde beslutningen om en landzonetilladelse.

Administrationens indstilling vil fortsat være, at der bør meddeles afslag.

Dine bemærkninger og indsigelse vil derfor blive forelagt udvalget sammen med bemærkninger fra en anden nabo, når de skal genbehandle sagen. Jeg forventer at sagen behandles på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 23. august 2022.

Hvis du har spørgsmål til denne mail, er du meget velkommen til at kontakte mig.

Venlig Hilsen

Susanne Hulmose  
Byg og Miljø